ГЛАВА 5

Мастер – план развития системы теплоснабжения Локомотивного городского округа

СОДЕРЖАНИЕ:

5.1. Описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения Локомотивного городского округа……3

5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения Локомотивного городского округа……4

5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения Локомотивного городского округа на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей……..…..4

Мастер-план схемы теплоснабжения выполняется в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (Постановление Правительства Российской Федерации №154 от 22.02.2012г.) для формирования нескольких вариантов развития системы теплоснабжения Локомотивного городского округа, из которых будет отобран наиболее оптимальный вариант развития системы теплоснабжения.

Каждый вариант должен обеспечивать покрытие существующего и перспективно-го спроса на тепловую мощность в Локомотивном городском округе, и критерием этого обеспечения является выполнение балансов тепловой мощности источника тепловой энергии и спроса на тепловую мощность при расчетных условиях, заданных норматива-ми проектирования систем отопления и ГВС объектов теплопотребления. Выполнение текущих и перспективных балансов тепловой мощности источника и текущей и перспективной тепловой нагрузки в зоне действия источника тепловой энергии является главным условием для разработки вариантов мастер - плана.

В соответствии с «Требованиями к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» предложения к развитию системы теплоснабжения базируются на предложении исполнительных органов власти и эксплуатирующих организаций, особенно в тех разделах, которые касаются развития источников теплоснабжения.

Варианты мастер - плана формируют базу для разработки проектных предложений по реконструкции тепловых сетей, сетей ГВС, новому строительству и реконструкции энергоисточников, обеспечивающих существующие и перспективные балансы спроса на тепловую мощность.

5.1. Описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения Локомотивного городского округа

Все варианты развития системы теплоснабжения Локомотивного городского округа сформированы на основе территориально - распределенного прогноза изменения тепловой нагрузки, приведенного в разделе 1. "Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Локомотивного городского округа».

В мастер - плане актуализируемой схемы теплоснабжения Локомотивного го-родского округа сформированы два основных варианта.

Все варианты предполагаю сохранение существующей системы теплоснабжения с реконструкцией котельной «Центральная», что позволит сохранить существующую выработку тепловой энергии с возможностью подключения новых потребителей.

Реконструкция тепловых сетей и сетей ГВС выполняется с целью замены физически изношенных трубопроводов, повышение надежности и энергоэффективности теплоснабжения Локомотивного городского округа.

Варианты развития системы теплоснабжения Локомотивного городского округа представлены в таблице.

Объекты	1 вариант	2 вариант
Тепловые сети и сети горячего водоснабжения	Реконструкция участков тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения	Реконструкция участков тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения
Котельная «Центральная»	Строительство 2 очереди котельной, с целью увеличения установленной мощности на 6 МВт	Реконструкция котельной с установкой дополнительного котла мощностью 6МВт

5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения Локомотивного городского округа

1 вариант		2 вариант	
Мероприятия	**Стоимость, тыс.руб. (без НДС)**	**Мероприятия**	**Стоимость, тыс.руб. (без НДС)**
Реконструкция участков тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения	12 651	Реконструкция участков тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения	12 651
Строительство 2 очереди котельной, с целью увеличения установленной мощности на 6 МВт	29 333	Реконструкция котельной с установкой дополнительного котла мощностью 6МВт	12 500
ИТОГО:	**41 984**		**25 151**

5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения Локомотивного городского округа на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей.

Вариант 1. Данный вариант развития системы теплоснабжения на территории Локомотивного городского округа предлагает сравнительно большие капиталовложения по отношению к Варианту 2.

Вариант 2. Данный вариант развития системы теплоснабжения на территории Локомотивного городского округа предлагает меньше капиталовложения.

Исходя из вышеизложенного, в актуализированной схеме теплоснабжения рекомендованным вариантом теплоснабжения выбирается - **Вариант 2.**